



חטיבת רגולציה מחשוב ובריאות דיגיטלית
אגף בכיר טכנולוגיות דיגיטליות ודאטה
Digital and Data Technology Division

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

19 נובמבר 2025

כ"ח חשון תשפ"ו

לכבוד ועדת המכרזים המרכזית לשירותים וטובין

הנדון: בקשה לתשלום עבור השכרת מקומות חניה באתר יהב- ירמיהו 80 ירושלים

1. במהלך חודש נובמבר 2018 התבצע מעבר של אגף טכנולוגיות דיגיטליות ודאטה לאתר בנק יהב הנמצא בכניסה לירושלים ברח' ירמיהו 80.
2. באתר יושבים כ- 220 חברי צוות
3. בהתאם לכך, הוקצו באתר יהב על ידי חברת אס.קיו.לינק 55 מקומות חניה (חניות צפות) לשימוש חברי האגף בעלות של 600 ₪ לחניה.
4. אגף טכנולוגיות דיגיטליות ודאטה מבקש להתקשר עם חברת אס.קיו.לינק בע"מ, לצורך תשלום עבור השכרת 55 מקומות חניה לתקופה של 14 חודשים כאמור מטה.
5. יצויין כי חברות נותני שירותים אשר התחילו לאחר חודש יוני 2016 ועבורם נדרש מנ"ח חניון מזכות את החשבונית החודשית בעלות של 413 ₪ לצורך שימוש במקומות החניה.

היקף ההתקשרות: 545,160 ₪ כולל מע"מ

תקנה תקציבית : 24-02-05-33

מרכז קרנות: 24000501

תקופת ההתקשרות: 01/01/26-28/02/2027

בברכה,
יעל חוטר
מנהלת מיקור חוץ
אגף טכנולוגיות דיגיטליות ודאטה

טופס:		חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ	
משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם - התקשרויות ורכישות		פרק משני: סוגי מכרזים והתקשרויות תת פרק: התקשרות בפטור ממכרז הוראה מקשרת: 7.3.6.2 מספר טופס: 7.3.6.2.1.ט מהדורה: 01	פרק משני: סוגי מכרזים והתקשרויות תת פרק: התקשרות בפטור ממכרז הוראה מקשרת: 7.3.6.2 מספר טופס: 7.3.6.2.1.ט מהדורה: 01

אל: ועדת המכרזים

משרד האוצר	משרד:
אגף טכנולוגיות דיגיטליות ודאטה	יחידה מזמינה:
19.11.2025	תאריך:

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה ☒ 3(29) / ☐ 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם, "פטור מחובת המכרז", מס' 7.8.1 והוראת תכ"ם, "בחירת קיומם של ספקים ומיזמים", מס' 7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה) החל מחודש מילי 2018 עבר אגף טכנולוגיות דיגיטליות ודאטה לאתר בנק יהב הממוקם ברח' ירמיהו 80 בירושלים. מאחר שבאתר מועסקים מעל 220 חברי צוות, נדרש לשכור עבורם 61 מקומות בחניון האתר בעלות חודשית של 600 ₪ לא כולל מע"מ לכל חניה. יצויין כי חברות נותני שירותים עבורם נדרש מנוי חניון מזכות את החשבונית החודשית בעלות של 413 ₪ לצורך רכישת חניה צפה.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? ☐ כן ☒ לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

☐ טובין ☒ שירותים ☐ ביצוע עבודה

שם הספק:	א.ס. קי.ו. לינק בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	512042045
ספק זה הנו:	☒ ספק יחיד ☐ ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	545,160 ₪ כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	01/01/2026-28/02/2027

עמוד 1 מתוך 2

מנהל מינהל הרכש הממשלתי

תפקיד: לפניות ושאלות: takam@mof.gov.il

בתוקף מיום: 01.01.2010

שם המאשר: ליאור אגאי

אתר הוראות תכ"ם: קישור לאתר הוראות התכ"ם

חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ			טופס:
פרק משני:	סוגי מכרזים והתקשרויות	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם - התקשרויות ורכישות	
תת פרק:	התקשרות בפטור ממכרז		
הוראה מקשרת:	7.3.6.2		
מספר טופס:	7.3.6.2.1.ט		
מהדורה:	01		
	תת מהדורה: 01		

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. **האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת** כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. **ממצאי הבדיקה** (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ).
3. **נימוקים והערות נוספות**

מאחר שמדובר על החברה ממנה מושכרים המשרדים ומולה נחתם חוזה השכירות, הן של המבנה והן של החניות, למיטב ידיעתי היא החברה היחידה שמסוגלת להעניק שירות זה.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	מנהלת מיקור חוץ, אגף טכנולוגיות דיגיטליות ודאטה	יעל חוטר
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית

בהתאם לסעיף 2.7.4.3. להוראת תכ"מ 7.3.6.2 שכתרתה "בחינת קיומם של ספקים ומיזמים" (מהדורה 07, תת מהדורה 01) והואיל ובעל הסמכות המקצועית במשרד אינו עובד מדינה, הנני מאשר בחתימתי האמור בחוות הדעת, לאחר שוידאתי כי כותב חוות הדעת חתום על תצהיר בדבר העדר ניגוד עניינים.

מנהל רכש והתקשרויות		
שם מלא	תפקיד	חתימה

עמוד 2 מתוך 2

מנהל מינהל הרכש הממשלתי
לפניות ושאלות: takam@mof.gov.il

תפקיד:

01.01.2010

בתוקף מיום:

ליאור אגאי

שם המאשר:

אתר הוראות תכ"ם: קישור לאתר הוראות התכ"ם

4/11/2025

לכבוד,

יעל חוטר

אחראית מיקור חוץ אגף בריאות דיגיטלית ומחשוב

משרד הבריאות

הנדון : הצעת מחיר להשכרת חניות בניין בית יהב, ירמיהו 80 ירושלים

חברת אס.קיו.לינק מתכבדת להגיש לכם הצעת מחיר להשכרת 55 מקומות חניה, באתר
בית יהב, רח' ירמיהו 80 בירושלים.

עלות חניה בודדת, 600 ₪ לחודש + מע"מ, סה"כ 36,600 ₪ לחודש + מע"מ.

בברכה,

מאיה ורמוט

סמנל"ל מגזר ציבורי

SQLINK